

Jousselin souffle ses 90 bougies



Le 90^e anniversaire de Jousselin construction a été célébré avec l'ensemble du personnel dans le nouveau site de l'entreprise, construit l'année dernière à Pouancé.

Jousselin construction

L'entreprise Jousselin construction fête son 90^e anniversaire cette année. L'événement a été marqué avec l'ensemble du personnel dans le nouveau site de l'entreprise à Pouancé.

Jousselin, entreprise générale du bâtiment, est née en 1936 à Chazé-Henry, rappellent Patrice Malher et Alban Hiron, les deux cogérants de l'entreprise. Après la Seconde Guerre mondiale, il y a eu des besoins de reconstruction. *« L'essor de l'entreprise, et du secteur du bâtiment, est lié à l'effet d'après-guerre. »* Autre phénomène propre à Chazé-Henry, la fermeture de la mine de fer dans les années 1960 : *« Il y avait de la main-d'œuvre disponible. Les gars de la mine sont venus travailler chez Jousselin »*. L'entreprise avait un rôle social. Elle était dirigée par Édouard Jousselin, qui était aussi le maire de Chazé-Henry.

En 1978, Édouard a transmis l'entreprise à ses deux fils Yves et Rémi. Ils ont structuré l'entreprise sur deux pôles : le gros œuvre pour les bâtiments industriels, collectifs, tertiaire ; la maison individuelle et rénovation, plutôt dédié aux particuliers. *« On avait vraiment tous les métiers du bâtiment représentés dans l'entreprise »*, soulignent Patrice Malher et Alban Hiron. Au maximum l'entreprise a compté 200 salariés dans les années 2000.

« Donner un nouvel outil de travail à nos salariés »

En 1998, Jean-Yves Jousselin, fils d'Yves, reprend seul l'entreprise. Il conserve la structure présente et développe l'activité de préfabrication en béton armé. Jousselin préfabrication a été vendu en 2018 à un groupe breton.

Patrice Malher et Alban Hiron ont racheté Jousselin construction en 2019. *« On était tous les deux salariés, raconte Alban Hiron. Patrice est rentré comme apprenti. Moi je suis rentré comme stagiaire. Puis on a gravi les échelons. Patrice était directeur technique, moi directeur financier. Il n'y a plus de membres de la famille Jousselin mais l'état d'esprit perdure. »* En 2022, Jousselin construction, qui compte actuellement une soixantaine de salariés, a racheté l'entreprise familiale Dosso à Château-Gontier pour pouvoir s'implanter dans le sud de la Mayenne. Le chiffre d'affaires annuel se situe entre 9 et 10 millions d'euros.

Les derniers mois de l'entreprise ont été marqués par le changement de siège et le départ de Chazé-Henry. *« On a déménagé à Pouancé le 1^{er} octobre 2025. L'objectif était de donner un nouvel outil de travail à nos salariés et une nouvelle image de la société. L'idée était de construire un site plus fonctionnel et de montrer notre savoir-faire. C'est un site 100 % béton, en béton décarboné. C'est du béton sans ciment, donc moins polluant dans sa fabrication. On souhaitait mettre en œuvre ces nouveaux matériaux qui vont de plus en plus se généraliser sur nos chantiers. »*

Parmi les réalisations récentes et marquantes de Jousselin construction, on trouve le siège d'ABC à Segré par exemple. Il y a aussi la rénovation du Palais des congrès à Angers, la tribune Colombier du stade Raymond-Kopa à Angers, l'usine Innovia et le pôle santé à Segré. *« On rayonne entre Nantes, Rennes, Laval, Angers et Ancenis, à environ 90 km autour de Pouancé »,* précisent Patrice Malher et Alban Hiron. *« La clientèle locale représente 30 % de nos clients, la rénovation et le pavillon 30 % de notre activité. On travaille avec un réseau d'artisans locaux et fiables. »*

Jousselin construction forme des apprentis du CAP maçon, BP, BTS jusqu'au Bachelor. *« On veut continuer à former, à accueillir des jeunes en stage, en apprentissage. C'est ce qui leur permet de se faire leur propre idée sur nos métiers. Il y a les entreprises qui sont prêtes à accueillir des jeunes et des possibilités de carrière. Des jeunes motivés, c'est surtout ce qu'on recherche. Le maçon, ce n'est pas seulement celui qui pose des parpaings : on parle de lecture de plan, de visualisation 3D. Les métiers ont beaucoup changé. Quand on va implanter un tracé sur un chantier, on va avec une station GPS. On a très peu de mouvements parmi les salariés. Dans nos régions, les gens sont assez fidèles aux entreprises. »*

Pour ce qui est des projets, *« l'objectif est de pérenniser ce qui a été réalisé par les anciennes générations et ce qu'on a mis en place. C'est aussi donner une vision à nos salariés sur du moyen et long terme ».*

Le contexte économique actuel invite à la prudence. *« L'activité est plus tendue. La commande publique baisse, les bailleurs sociaux construisent un peu moins de logements. Sur 2025, la construction de logements a chuté de 38 % en Maine-et-Loire »,* constatent Patrice Malher et Alban Hiron. *« On a l'avantage d'être très diversifié. On fait aussi bien du marché public que du privé, aussi bien de l'industrie que du tertiaire, de l'agricole. Nos salariés sont polyvalents. C'est ce qui fait notre force. Ça nous permet d'être réactifs. »*

Plus largement, pour les deux cogérants, *« le monde économique est assez flou. On ne sait pas où on va. Dans nos métiers, l'activité a toujours été cyclique. Sauf que le cycle aujourd'hui est plus long ».* La situation internationale ajoute à la tension. Le prix du pétrole *« a une influence sur beaucoup de matériaux, comme le PVC, le plastique »*, mis en œuvre sur les chantiers. Alors, dans ce contexte tendu, Jousselin construction *« n'a pas les yeux plus gros que le ventre ».*

Joël Audouin

NB : La famille Jousselin a fréquenté le Collège de Combrée
Yves cours 1954, Rémi cours 1955 et Jean-Yves cours 1978